

На основу Решења Привредног суда у Сомбору број предмета 3.СТ 26/2014 од 04.05.2015. године о Отварању поступка стечаја и Решења стечајног судије Привредног суда у Сомбору о проглашењу БАНКРОТСТВА стечајног дужника КОНЦЕРН ФАРМАКОМ МБ ШАБАЦ – ФАБРИКА АКУМУЛАТОРА СОМБОР АД са /мат.бр.08046930 –ПИБ 100660818 / из Сомбора, улица Градина бр.3, од 02.10.2015.године, а у складу са члановима 132 и 133 Закона о стечају («Службени гласник Републике Србије» број 109/2009 и др.), сагласности Одбора поверилаца од 12.06.2017. године, Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 13/2010), стечајни управник стечајног дужника:

КОНЦЕРН ФАРМАКОМ МБ ШАБАЦ – ФАБРИКА АКУМУЛАТОРА СОМБОР АД – У СТЕЧАЈУ

ОГЛАШАВА

Продају имовине стечајног дужника методом непосредне погодбе

Предмет продаје су:

ЦЕЛИНЕ	ОПИС	процењена вредност	НОВЧАНИ ИЗНОС ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ПРОДАЈЕ У ЦИЉУ ОБЕЗБЕЂЕЊА НАПЛАТЕ (УПЛАТА У ДИНАРИМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НА ДАН УПЛАТЕ)
ЦЕЛИНА 1	<p>ФАБРИКА АКУМУЛАТОРА – ПРАВНО ЛИЦЕ:</p> <p>ИНТЕЛЕКТУАЛНА СВОЈИНА, изражена у регистрованом жигу, којим је заштићена трговачка робна марка акумулатори „Black Horse“</p> <p>ОБЈЕКТИ И ЗЕМЉИШТЕ на парцели 21933/1, К.О. СОМБОР II, Лист непокретности 8266.</p> <p>Неизграђено градско грађевинско земљиште у приватној својини које чине више парцеле уписане у листу непокретности број 5264 К. О. Сомбор II од чега је:</p> <ol style="list-style-type: none"> 80.907 м2 градско грађевинско земљиште 4.425 м2 земљиште у грађевинском подручју 8.064 м2 пољопривредно земљиште <p>ОПРЕМА, КАНЦЕЛАРИЈСКИ НАМЕШТАЈ И ДРУГО ПО ПРОДАЈНОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ</p>	24.569.775,00 еур	новчани износ за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате 5.000.000,00 еур, или неопозива првокласна банкарска гаранција на износ од 5.000.000,00 еур наплатива на први позив
ЦЕЛИНА 2	<p>ОБЈЕКТИ И ОПРЕМА ТРГОСИРОВИНЕ</p> <p>ОБЈЕКТИ – Управна зграда, зграда за смештај електронског отпада, топионица, складишта, базени, на парцели 7913/4 К.О. Сомбор I, уписано у листу непокретности 8269, земљиште је у државној својини са правом коришћења стечајног дужника</p> <p>Процењена вредност објеката: 219.977,00 еур</p> <p>ОПРЕМА (Машина за млевење бакарног отпада, кугла за лупање, преса за метал, електронска вага 60т...), КАНЦЕЛАРИЈСКИ НАМЕШТАЈ И ДРУГО ПО ПРОДАЈНОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ</p> <p>Процењена вредност опреме : 6.410.800,00 рсд</p>	272.525,00 еур	новчани износ за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате је 10% од процењене вредности односно 27.252,50 еур

ЦЕЛИНА 3	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР Објект на парцели 3484 К.О. Сомбор I, уписано у листу непокретности број 9633, у улици Венац Радомира Путника 1, Сомбор Површина: 180 м ²	82.600 еур	новчани износ за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате је 10% од проценене вредности односно 8.260,00 еур
ЦЕЛИНА 4	ГАРАЖЕ Гаражно место бр 14 и Гаражно место број 15 на парцели 3484 К.О. Сомбор I, уписано у листу непокретности број 9633, у улици Венац Радомира Путника 1, Сомбор	2.800 еур	новчани износ за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате је 10% од проценене вредности односно 280,00 еур
ЦЕЛИНА 5	ДВОСОБАН СТАН , који се налази на парцели бр. 7986/2, К.О. Сомбор I, уписано у листу непокретности број 9633. Адреса: Матеје Проте Ненадовића 18, Сомбор Површина 69 м ²	20.600,00 еур	новчани износ за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате је 10% од проценене вредности односно 2.060,00 еур
ЦЕЛИНА 6	ДВОСОБАН СТАН , који се налази на парцели бр. 8087/2, К.О. Сомбор I, уписано у листу непокретности број 9041. Адреса: Спортска 2/т, Сомбор Површина 52 м ²	18.600,00 еур	новчани износ за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате је 10% од проценене вредности односно 1.860,00 еур
ЦЕЛИНА 7	САЛАШ Објект и земљиште на парцели 21931 К.О. Сомбор II, Трепча насеље, уписано у листу непокретности број 5264, Зграда 1 – салаш површине 115 м ² , остале зграде – помоћни објекти површине 266 м ² <u>Укупна површина земљишта</u> 2.212 м ² - земљиште уз објекте 500 м ² - земљиште под објектима 381 м ² - пашњак 1 класе 1.331 м ²	38.000,00 еур	новчани износ за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате је 10% од проценене вредности односно 3.800,00 еур
ЦЕЛИНА 8	САЛАШ Објект и земљиште на парцели 21989 К.О. Сомбор II, Трепча насеље 69, уписан у листу непокретности број 5264, Зграда 1 – породична стамбена зграда површине 81 м ² и помоћна зграда површине 148 м ² <u>Укупна површина земљишта</u> 1.607 м ² - земљиште уз објекте 500 м ² - земљиште под објектима 229 м ² - воћњак 2 класе 878 м ²	15.100,00 еур	новчани износ за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате је 10% од проценене вредности односно 1.510,00 еур
	ВОЗИЛА	ПРОЦЕЊЕНЕ ВРЕДНОСТИ (РСД)	НОВЧАНИ ИЗНОС ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ПРОДАЈЕ У ЦИЉУ ОБЕЗБЕЂЕЊА НАПЛАТЕ ЈЕ 10 % ОД ПРОЦЕЊЕНЕ ВРЕДНОСТИ (РСД)
ЦЕЛИНА 9	ЗАСТАВА КОРАЛ Л (тамно зелена)	45.000,00	4.500,00
ЦЕЛИНА 10	ЈУГО КОРАЛ (жута)	42.000,00	4.200,00
ЦЕЛИНА 11	ФОРД МОНДЕО 2.0 ТДЦ и 130 КС	350.000,00	35.000,00
ЦЕЛИНА 12	Застава 10	170.000,00	17.000,00
ЦЕЛИНА 13	Застава 10	170.000,00	17.000,00

ЦЕЛИНА 14	Мерцедес БЕНЗ ГЛ 500, теренац	1.250.000,00	125.000,00
ЦЕЛИНА 15	Мерцедес БЕНЗ Е280 цди 4 матиц	750.000,00	75.000,00
ЦЕЛИНА 16	ФОРД МОНДЕО 2.0 ТДЦИ	370.000,00	37.000,00
ЦЕЛИНА 17	ШКОДА ФАБИА 1.9 СДИ КЛАСИК	380.000,00	38.000,00
ЦЕЛИНА 18	Застава 10 1.2	150.000,00	15.000,00
ЦЕЛИНА 19	РЕНО - FLUENCE EX	680.000,00	68.000,00
ЦЕЛИНА 20	ТОУОТА AVENSIS 2.2 D-4D WG M/T6 LUNA	1.050.000,00	1.05.000,00
ЦЕЛИНА 21	DACIA SANDERO A	540.000,00	54.000,00
ЦЕЛИНА 22	SKALA 1.3 POLY LC	55.000,00	5.500,00
ЦЕЛИНА 23	DACIA SANDERO STEPWAY DCI 90	720.000,00	72.000,00
ЦЕЛИНА 24	ТОУОТА YARIS N 1.33 VVT	860.000,00	86.000,00
ЦЕЛИНА 25	ФОРД МОНДЕО 2.0 ТДЦИ	370.000,00	37.000,00
ЦЕЛИНА 26	ШКОДА ФАБИА 1.9 СДИ КЛАСИК (FREE PLUS)	330.000,00	33.000,00
ЦЕЛИНА 27	ПРИКОЛИЦА AFPR 18-6.705 SCHNITZ CARGOBUL	560.000,00	56.000,00
ЦЕЛИНА 28	ПРИКОЛИЦА AFPR 18-6.705 SCHNITZ CARGOBUL	560.000,00	56.000,00
ЦЕЛИНА 29	ПРИКОЛИЦА FAP P-20 СА ПАЛИР САНДУКОМ	280.000,00	28.000,00
ЦЕЛИНА 30	ПРИКОЛИЦА FAP P-20 СА ПАЛИР САНДУКОМ	280.000,00	28.000,00
ЦЕЛИНА 31	ФОРД МОНДЕО	350.000,00	35.000,00
ЦЕЛИНА 32	ПОЛУПРИКОЛИЦА САМРО ТС 13.6М КЦ	1.100.000,00	110.000,00
ЦЕЛИНА 33	КОМБИ ТУРБО РИВАЛ	310.000,00	31.000,00
ЦЕЛИНА 34	КАМИОНСКИ АБРОЈ КОНТЕЈНЕР	220.000,00	22.000,00
ЦЕЛИНА 35	КАМИОНСКИ АБРОЈ КОНТЕЈНЕР	220.000,00	22.000,00
ЦЕЛИНА 36	ПРИКОЛИЦА ФАП П-20	280.000,00	28.000,00
ЦЕЛИНА 37	ПОЛОВНИ АУТОБУС ТАМ 110 16+1	850.000,00	85.000,00
ЦЕЛИНА 38	ТЕРЕТНО МОТОРНО ВОЗИЛО ИВЕКО МП 240	1.200.000,00	120.000,00
ЦЕЛИНА 39	ТЕРЕТНО МОТОРНО ВОЗИЛО ИВЕКО МП 240Е	1.200.000,00	120.000,00
ЦЕЛИНА 40	КАМИОНСКА ПРИКОЛИЦА ТИП Т2-71	610.000,00	61.000,00
ЦЕЛИНА 41	КАМИОНСКА ПРИКОЛИЦА ТИП Т2-71	610.000,00	61.000,00
ЦЕЛИНА 42	CITROEN BERLINGO FURGON	260.000,00	26.000,00
ЦЕЛИНА 43	КАМИОН ИВЕКО СТАРЛИС АД 260С43 У/PS	1.600.000,00	160.000,00
ЦЕЛИНА 44	КАМИОН ИВЕКО СТАРЛИС АД 260С43 У/PS	1.600.000,00	160.000,00
ЦЕЛИНА 45	KIA K2500 PU S/C TERETNO VOZILO KNESEO 13	390.000,00	39.000,00
ЦЕЛИНА 46	KIA K2500 PU S/C TERETNO VOZILO	390.000,00	39.000,00
ЦЕЛИНА 47	SASIJA DAF FAR CF85 I CERADNA NADOGRADNJA	950.000,00	95.000,00
ЦЕЛИНА 48	SASIJA DAF FAR CF85 I CERADNA NADOGRADNJA	950.000,00	95.000,00
ЦЕЛИНА 49	VOLVO BR. MOT. D13 100074	1.900.000,00	190.000,00
ЦЕЛИНА 50	VOLVO BR. MOT. D13 110736	2.100.000,00	210.000,00
ЦЕЛИНА 51	КАМИОМ ФАП 14-14	480.000,00	48.000,00
ЦЕЛИНА 52	КАМИОН ТАМ Т-130	400.000,00	40.000,00
ЦЕЛИНА 53	КАМИОН ТАМ 80	480.000,00	48.000,00
ЦЕЛИНА 54	КАМИОМ ФАП 1314	250.000,00	25.000,00
ЦЕЛИНА 55	СПЕЦИЈАЛНО ТЕРЕТНО ВОЗИЛО МАН	3.000.000,00	300.000,00
ЦЕЛИНА 56	DACIA LOGAN VAN AMBIANCE	440.000,00	44.000,00

ЦЕЛИНА 57	ТЕРЕТНО ВОЗИЛО ПОЛОВНО DACIA	280.000,00	28.000,00
ЦЕЛИНА 58	СПЕЦИЈАЛНО ТЕРЕТНО ВОЗИЛО IVECO	600.000,00	60.000,00
ЦЕЛИНА 59	VOLVO DIZEL BR. MOT. D7 10531108	2.800.000,00	280.000,00
ЦЕЛИНА 60	VOLVO DIZEL BR. MOT. D7 10546891	2.800.000,00	280.000,00
ЦЕЛИНА 61	VOLVO D3 110812	2.100.000,00	210.000,00
ЦЕЛИНА 62	VOLVO BR. ŠAS. YV2JSG0D48A665070	2.600.000,00	260.000,00
ЦЕЛИНА 63	VOLVO BR. 532856 YV2BLOA9B	3.200.000,00	320.000,00
ЦЕЛИНА 64	VOLVO BR. ŠAS ŠYV2JSG0D29B533789	3.400.000,00	340.000,00
ЦЕЛИНА 65	КОМБИ IVECO	310.000,00	31.000,00
ЦЕЛИНА 66	ЕЛЕКТРИЧНИ ВИЉУШКАР ТИП VAE/25	180.000,00	18.000,00
ЦЕЛИНА 67	ВИЉУШКАР TOYOTA TИP02-7FGJF35	1.350.000,00	135.000,00
ЦЕЛИНА 68	ЕЛЕКТРОПАЛЕТНИ ВИЉУШКАР BT TИP LT 2200	280.000,00	28.000,00
ЦЕЛИНА 69	ПОЛОВНИ РЕГАЛНИ ВИЉУШКАР "JUNGHENRICH"	1.100.000,00	110.000,00
ЦЕЛИНА 70	ПОЛОВНИ РЕГАЛНИ ВИЉУШКАР "JUNGHENRICH"	1.100.000,00	110.000,00
ЦЕЛИНА 71	ЕЛЕКТРОВИЉУШКАР BALKANCAR EV	240.000,00	24.000,00
ЦЕЛИНА 71	ЕЛЕКТРОВИЉУШКАР BALKANCAR EV	240.000,00	24.000,00
ЦЕЛИНА 73	ВИЉУШКАР ER 640.31 BALKANCAR DOO	125.000,00	12.500,00
ЦЕЛИНА 74	ВИЉУШКАР HEDEN TИP 7680	260.000,00	26.000,00
ЦЕЛИНА 75	КАМИОН ИВЕКО ТРУЦЕР СА ГРАЈФЕР	560.000,00	56.000,00
ЦЕЛИНА 76	ЧЕОНИ ВИЉУШКАР CLARK CMP 30L BR SAS CMP	480.000,00	48.000,00
ЦЕЛИНА 77	ДИЗЕЛ ВИЉУШКАР STILL RX70-30 BR SAS 517	800.000,00	80.000,00
ЦЕЛИНА 78	ДИЗЕЛ ВИЉУШКАР STILL RX70-35 BR SAS 517	1.600.000,00	160.000,00
ЦЕЛИНА 79	ГАСНИ ВИЉУШКАР STILL RX70-35T SER.BR.5	1.950.000,00	195.000,00
ЦЕЛИНА 80	ПОЛОВНИ ДИЗЕЛ ВИЉУШКАР STILL R70-45	1.100.000,00	110.000,00
ЦЕЛИНА 81	ПОЛОВНИ ДИЗЕЛ ВИЉУШКАР STILL R70-45	1.100.000,00	110.000,00
ЦЕЛИНА 82	ПОЛОВНИ ДИЗЕЛ ВИЉУШКАР JUNGHEINRICH ЗТ	380.000,00	38.000,00
ЦЕЛИНА 83	ПОЛОВНИ ДИЗЕЛ ВИЉУШКАР JUNGHEINRICH ЗТ	380.000,00	38.000,00
ЦЕЛИНА 84	ВИЉУШКАР ИНДОС ДИЗЕЛ ЗТ	125.000,00	12.500,00
ЦЕЛИНА 85	ПОЛОВНИ ДИЗЕЛ ВИЉУШКАР STILL 3,5t R70-4	850.000,00	85.000,00
ЦЕЛИНА 86	ПРИКОЛИЦА ЦРОНЕ	190.000,00	19.000,00
ЦЕЛИНА 87	ЕЛЕКТРОПАЛЕТНИ ВИЉУШКАР CROWE	280.000,00	28.000,00
ЦЕЛИНА 88	ВИЉУШКАР DOSANJAN	150.000,00	15.000,00
ЦЕЛИНА 89	ПАЛЕТНИ НЕИСПРАВНИ ВИЉУШКАРИ - 14 ком.	140.000,00	14.000,00
ЦЕЛИНА 90	КАМИОН ИВЕКО	560.000,00	56.000,00
ЦЕЛИНА 91	КАМИОН ЗАСТАВА ТУРБО ЗЕТА	330.000,00	33.000,00
ЦЕЛИНА 92	КАМИОН ФАП 13-14 НЕИСПРАВАН	140.000,00	14.000,00
ЦЕЛИНА 93	КАМИОН ТАМ НЕИСПРАВАН	140.000,00	14.000,00
ЦЕЛИНА 94	КАМИОН ТУРБО ЗЕТА	330.000,00	33.000,00
ЦЕЛИНА 95	КАМИОН ФАП 14-14 ГРАЈФЕР	560.000,00	56.000,00
ЦЕЛИНА 96	ВИЉУШКАР ЛИТОСТРОЈ 5Т	260.000,00	26.000,00
ЦЕЛИНА 97	РОВОКОПАЧ РАДОЈЕ ДАКИЋ	1.350.000,00	135.000,00

Детаљан приказ имовине је у продајној документацији.

Право на учешће у непосредној погодби имају сва правна и физичка лица која:

1. изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **250.000,00 динара или 2.000,00 ЕУР за имовинску целину 1, 50.000,00 динара за имовинску целину 2, 10.000,00 рсд за имовинску целину 3, 5.000,00 динара за имовинску целину 5,6,7 и 8**, на текући рачун стечајног дужника број **205-000000228446-55** код Комерцијална Банка АД Београд или на девизни рачун број **310-0070102048588-67** код НЛБ Банка А.Д. Рачун за извршену уплату издаће се након уплате, у просторијама стечајног дужника **КОНЦЕРН ФАРМАКОМ МБ ШАБАЦ ФАБРИКА АКУМУЛАТОРА СОМБОР АД** у стечају, ул. Градина 3, Сомбор, или од стечајног управника, уз претходну најаву на телефон 063 525104.
Потенцијални купци који су по ранијем огласу откупили продајну документацију немају обавезу да поново откупљују продајну документацију.
2. уплате **новчани износ за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате** у износима наведеним у табелама на текући рачун стечајног дужника број: **205-000000228446-55** код Комерцијална Банка АД Београд у динарима по средњем курсу НБС на дан уплате, или на девизни рачун број **310-0070102048588-67** код НЛБ Банка А.Д.-инструкције за плаћање из иностранства су део продајне документације, **или за имовински пакет број 1 доставе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив са роком важности најкасније до 3 (три) месеца од дана издавања, уз обавезну конфирмацију од домаће банке уколико је гаранцију издала инострана банка.**
Уплате **новчаног износа за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате, за имовинске целине од броја 9 до 97 вршиће се истовремено са достављањем понуде на благајни стечајног дужника.**
3. потпишу Изјаву о губитку права на враћање **новчаног износа за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате.**; Изјава о губитку права на **новчани износ за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате** је део продајне документације.
4. доставе писмену неопозиву понуду за учешће у непосредној погодби.

Понуде се достављају у запечаћеној коверти, на адресу: **КОНЦЕРН ФАРМАКОМ МБ ШАБАЦ ФАБРИКА АКУМУЛАТОРА СОМБОР АД** у стечају, ул. Градина 3, Сомбор, **или лично стечајном управнику.**

Продаја се врши методом **непосредне погодбе**. За прво јавно отварање прихватају се искључиво понуде у запечаћеној коверти са назнаком **»ПИСМЕНА ПОНУДА НЕ ОТВАРАТИ ЗА ИМОВИНСКУ ЦЕЛИНУ БР. __»** стечајног дужника **КОНЦЕРН ФАРМАКОМ МБ ШАБАЦ ФАБРИКА АКУМУЛАТОРА СОМБОР АД** у стечају, ул. Градина 3, Сомбор. Понуде које не садрже јасно одређен износ или се позивају на неку другу понуду или на услове који нису у огласу и продајној документацији су неважеће и неће ући у разматрање.

Запечаћена (затворена) коверта за понуде за имовинске целине од 1 – 8 са понудом доставља се лично и треба да садржи:

- пријаву за учешће у непосредној погодби потписану лично или од стране овлашћеног лица у правном лицу и доказ да је у питању овлашћено лице;
- безусловну понуду, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи;
- доказ о уплати новчаног износа за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате;
- потписану изјаву о губитку права на повраћај новчаног износа за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате,
- пуномоћје за заступање у непосредној погодби оверено од овлашћеног лица у правном лицу а за физичко лице овереног пред судом или код јавног бележника, за заступање на јавном отварању писмених понуда, ако отварању присуствује овлашћени представник физичког лица.

Запечаћена (затворена) коверта за понуде за имовинске целине од 9 – 97 са понудом доставља се лично и треба да садржи:

- пријаву за учешће у непосредној погодби потписану лично или од стране овлашћеног лица у правном лицу и доказ да је у питању овлашћено лице;
 - безусловну понуду, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи;
 - доказ о уплати новчаног износа за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате;
- Непотпуне и неуредне понуде и понуде које садрже услов неће се узимати у разматрање.

Крајњи рок за достављање понуда за прво јавно отварање је 20.07.2017. године до 11.30 часова.

Прво јавно отварање писмених понуда одржаће се дана 20.07.2017.године у 12:00 на адреси: КОНЦЕРН ФАРМАКОМ МБ ШАБАЦ ФАБРИКА АКУМУЛАТОРА СОМБОР АД у стечају, ул. Градина 3, Сомбор,

Позивају се чланови Одбора поверилаца да присуствују отварању понуда

Председник комисије отвара поступак непосредне погодбе тако што:

1. чита правила непосредне погодбе,
2. јавно отвара писане понуде,
3. уписује у регистар понуда износ одређен у свакој понуди, као и потврду о уплаћеном новчаном износу
4. одржава ред на јавном отварању понуда,
5. потписује записник.

По презентирању приспелих понуда, присутним понуђачима биће омогућено да писменим путем побољшају своје иницијалне понуде (за понуђаче који су правна лица неопходно је да се побољшане понуде овере печатом предузећа).

Коначну одлуку о избору најбољег понуђача - купца непосредном погодбом доноси стечајни управник, односно Одбор поверилаца уколико је понуда нижа од 50% од процењене вредности.

Стечајни управник ће, у случају да је понуда нижа од 50% од процењене вредности, Одбору поверилаца за купца предложити понуђача који је писменом понудом или у накнадно обављеним директним преговорима поднео најповољнију понуду, а нарочито у погледу висине цене.

Купопродајни уговор се потписује у року од **15 дана** од проглашења најбољег понуђача. Проглашени Купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **15 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене и пореза од стране Купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, Купац стиче оснивачка права својине на правном лицу које је предмет продаје или власништво над имовином наведеном у имовинским целинама које су предмет продаје.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену и не уплати порез у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање новчаног износа за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате, губи право на повраћај новчаног износа за учешће у поступку продаје у циљу обезбеђења наплате, односно стечајни управник има право да активира банкарску гаранцију.

Уколико на првом јавном отварању писмених понуда не буде изабран најбољи понуђач или за понуде ниже од 50% процењене вредности стечајни управник не добије сагласност за продају од Одбора поверилаца **оглас остаје отворен до коначне продаје - уновчења комплетне имовине стечајног дужника без новог оглашавања.**

Учесницима који нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, новчани износ се враћа у року од 8 дана од дана проглашења најбољег понуђача.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Стечајни управник: Предраг Љубовић
контакт телефон: 063 525104
детаљније информације на: so.ljubovic@neobee.net